

广州开发区行政审批局

穗开审批环评〔2024〕89号

关于广州市载之湾区医学研究院建设项目 环境影响报告表的批复

广州市载之湾区医学研究院：

你司通过广东政务服务网报来的《广州市载之湾区医学研究院建设项目环境影响报告表》（以下简称《报告表》）及有关材料收悉。经审查，根据《中华人民共和国行政许可法》第三十八条第一款、《中华人民共和国环境保护法》第十九条，以及《中华人民共和国环境影响评价法》第三条、第十六条、第二十二条等规定，现批复如下：

一、根据环境影响评价结论，从环境保护角度，我局同意该项目租用广州市黄埔区开源大道188号1栋17楼、18楼进行建设。请你司按照《报告表》内容落实各项环境污染控制和环境管理措施。

项目内设高分辨激光共聚焦成像系统、高内涵成像分析系统、荧光酶联免疫斑点分析仪、梯度PCR、实时荧光定量PCR

系统等实验设备，以 DMEM 高糖培养基、无水乙醇、无水甲醇、ECL 发光液试剂盒、RNA 快速提取试剂盒、盐酸、酵母提取物等为主要实验材料，年进行细胞培养实验 20000 例、质粒提取实验 1000 例、实时定量 PCR 检测实验 5000 例、检测细胞蛋白实验 5000 例、免疫组织化学染色实验 3000 例。项目年工作 330 天，每天 8 小时。

二、该项目建设应按下列要求落实各项防治污染措施，使该项目对环境的影响降到最小。

（一）废水治理措施和要求

1.员工办公生活污水经三级化粪池预处理，在满足广东省《水污染物排放限值》（DB44/26-2001）第二时段三级标准的前提下，排入市政污水管网由萝岗中心区水质净化厂集中处理。

2.实验器皿低浓度清洗废水、实验室地面清洗废水经自建污水处理设施（中和+光氧消毒+次氯酸钠消毒）预处理，在满足广东省《水污染物排放限值》（DB44/26-2001）第二时段三级标准的前提下，排入市政污水管网由萝岗中心区水质净化厂集中处理。

3.纯水制备浓水作为清净下水，排入市政污水管网。

（二）废气治理措施和要求

1.实验过程产生的废气（VOCs、甲醇、氯化氢）集中收集经活性炭吸附装置处理，VOCs、氯化氢在达到《制药工业大气

污染物排放标准》（GB37823-2019）表 2 大气污染物特别排放限值，甲醇在达到广东省《大气污染物排放限值》（DB44/27-2001）第二时段二级标准后引至排气筒（DA001）高空排放，排气筒出口处距离地平面高度不低于 15 米。

2.排气筒应按有关环境监测规范要求设置取样孔及取样平台，以便环境监测部门进行取样监测。

3.厂区内 VOCs 应满足《制药工业大气污染物排放标准》（GB37823-2019）表 C.1 厂区内 VOCs 无组织排放限值中的特别排放限值。厂界氯化氢应达到《制药工业大气污染物排放标准》（GB37823-2019）表 4 企业边界大气污染物浓度限值，非甲烷总烃、甲醇应达到广东省《大气污染物排放限值》（DB44/27-2001）第二时段无组织排放监控浓度限值。

（三）噪声治理措施和要求

应对声源设备进行合理布设，同时采取隔声、降噪、防振等措施，确保厂界噪声符合《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）2 类标准。

（四）固体废弃物防治措施和要求

1.一次性实验耗材废弃物、实验废液（包括实验器皿初洗废水）、废活性炭、废样本等属《国家危险废物名录》中的废物，应按有关规定进行收集，委托具有相应危险废物经营许可证资质的单位进行集中处理。按时完成年度固体废物申报登记。危险废

物暂存场应按照国家《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2023）的要求进行设置。

2.一般包装废弃物、纯水装置废 RO 滤芯等应委托有相应经营范围或处理资质的公司回收或处理。

3.生活垃圾应按环卫部门的规定实行分类收集和处理。

（五）应设专职人员负责该项目的环境管理工作，建立健全环境管理制度，杜绝污染物超标排放；对物品在运输、存放、使用等全过程进行有效管理，并应采取有效措施防范和应对环境污染事故发生；妥善处置固体废物并承担监督责任，防止造成二次污染。

（六）应按《关于印发广东省污染源排污口规范化设置导则的通知》（粤环〔2008〕42号）要求设置排污口。

三、在项目建成后，正式排放污染物前按照排污口规范化管理要求做好排污口规范化，并依法申办排污许可手续；按照《建设项目环境保护管理条例》（国务院 2017 年 7 月 16 日修订）和《广州市生态环境局关于规范建设单位自主开展建设项目竣工环境保护验收的通知》（穗环〔2020〕102 号）要求依法办理该项目竣工环保验收工作，环境保护设施经验收合格后方可正式投入运行。

四、建设项目的环境影响评价文件经批准后，建设项目的性质、规模、地点、采用的生产工艺或者防治污染、防止生态破坏

的措施发生重大变动的，建设单位应当重新报批建设项目的环境影响评价文件。

五、本意见仅作为环境影响评价行政审查意见，如涉及消防安全、卫生防疫、文物保护、国家安全、公共安全、市容环卫等专业管理问题，应取得相关专业主管部门意见。

六、如不服上述行政许可决定，可在收到本文之日起 60 日内向广州开发区管委会申请行政复议，或在 6 个月内直接向广州铁路运输法院提起行政诉讼。行政复议、行政诉讼期间内，不停止本决定（批复）的履行。

广州开发区行政审批局

2024 年 6 月 13 日

抄送：广州市生态环境局黄埔分局、广州经济技术开发区怡地工程有限公司。

广州开发区行政审批局办公室

2024年6月13日印发
